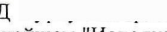


АКТ

приемки оказанных услуг и(или)выполненных работ по содержанию
и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме

г.Тихорецк

30.06.2023

Собственники помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.110, именуемые в дальнейшем «Заказчик», в лице председателя МКД  атольевича, с одной стороны, и управляющая организация ИП Бетесовой Л.И., именуемая в дальнейшем "Исполнитель", в лице руководителя Бетесовой Лидии Ивановны, с другой стороны, совместно именуемые "Стороны", составили настоящий акт о нижеследующем:

1. Исполнителем предъявлены к приемке следующие оказанные на основании договора управления МКД № 33у/2017 от 25.10.2017 г. (далее - Договор) услуги и (или) выполненные работы по содержанию и текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме по адресу: г.Тихорецк, ул.Октябрьская, д.110:

S= 5397,10

№ пп	Наименование работ	Количественный показатель	Единица измерения	Стоимость за ед.	Цена, руб.
Уборка подъездов, земельного участка и контейнерн.площадок (при наличии)					
1	Санитарное содержание подъездов и придом.территории, конт.плещ. (при наличии)	комплекс работ	руб./кв.м	3,50	18889,85
Содержание подвалов					
2	Дезинсекция подвала (блохи)	ООО "Тигиена"			4428,00
Содержание инж. сетей водоснабжения, водоотведения, ЦО, электроснабжения					
3	Плановый осмотр системы центрального отопления, водоснабжения и канализации в подвальных помещениях. При осмотре: Снятие показаний ПУ ГВС на гостиницу: подача 265,7, обратка 307,7 (26.06.2023; 09:25). Расход: 42 куб.м	0,14	1000 кв.м пл. подвала	3329,93	466,19
4	Прочистка труб внутренней канализ. диам.50-150 мм установкой для прочистки труб по стояку кв.69-93	0,20	100м	30383,64	6076,73
Содержание систем вентиляции, т/о ВДГО					0,00
Содержание конструктивных элементов					0,00
Ремонт общего имущества					0,00
Содержание и ремонт лифтов					
5	Ежедневное обслуживание лифтов	2,00	1 лифт	1000,00	2000,00
	Техническое обслуживание лифтов (2лифта)	ООО "Сервис-Лифт"			9460,00
	Обеспечение диспетч. связи (Ростелеком)	1,00	месяц	580,76	580,76
	Переаттестация лифтера	ООО "Экспертиза"			3750,00
Аварийно-диспетчерское обслуживание, выполнение непредв.работ по заявкам					
6	Аварийно-диспетчерское обслуживание	5397,10	кв.м	0,40	2158,84
Коммунальные ресурсы на СОИ					
7	Электрическая энергия за май 2023	1270,00	кВт*ч	6,00	7620,00
8	Горячая вода за май 2023:				
	компонент: ХВ на подогрев	93,883	куб.м.	58,42	5484,64
	компонент: ТЭ на подогрев ХВ	6,1963	Гкал	3324,17	20597,48
Услуги по управлению МКД					
9	Услуги по управлению МКД	5397,10	кв.м	2,20	11873,62
Прочие услуги					
10	Услуги ТРКЦ 6%	6,00	%	92963,55	5577,81
	Услуги ТРКЦ 2,75% на КР СОИ ГВС	2,75	%	19474,67	535,55
11	Услуги банка				712,55
12	Выплачено вознагражд. Председ. Совета МКД (по решению ОСС) за май 2023	1,00	месяц	5397,10	5397,10
ИТОГО:					105609,12

2. Всего за период с 01.06.2023г. по 30.06.2023г. выполнено работ на сумму **105 609,12р.**

3. Работы и услуги выполнены полностью, в установленные сроки, с надлежащим качеством.

4. Претензий по Договору Стороны не имеют.

Настоящий Акт составлен и подписан в двух экземплярах, имеющих равную силу, и хранится по одному у каждой Стороны, подписавшей настоящий акт.

ИСПОЛНИТЕЛЬ

ЗАКАЗЧИК

Бетесова



